

# ¡Habitat for Humanity

## busca compradores de vivienda cualificados!

Habitat NCM rehabilitará un edificio para convertirlo en viviendas multifamiliares asequibles en el 416 de Great Road, Acton, MA. Una unidad contará con 2 dormitorios y 1 baño, tendrá una superficie aproximada de 1.100 pies cuadrados y una hipoteca de unos 247.000 dólares; las otras 2 unidades tendrán 1 dormitorio y 1 baño, una superficie aproximada de 700 pies cuadrados y una hipoteca de unos 207.000 dólares.

### Es posible que usted reúna los requisitos para comprar una casa de Habitat:

- ¿Vive actualmente en una vivienda inadecuada o insegura?*
- ¿Tiene unos ingresos estables, pero no los suficientes para optar a una hipoteca convencional?*

*(Ejemplo: Los ingresos de una familia de 4 personas oscilan aproximadamente entre \$49,620 y \$99,240)*

- ¿Pagas tus facturas a tiempo? ¿Se paga su deuda con regularidad?*
- ¿Está dispuesto a trabajar arduamente con los voluntarios de Habitat para ayudar a construir una vivienda?*

Un historial crediticio que no sea perfecto o la falta de ahorros podrían no impedir la obtención de una hipoteca de Habitat.

*Para cualquier pregunta o consulta adicional, llame a la oficina al 978-348-2749.*

*o envíe un correo electrónico a [hunter@ncmhabitat.org](mailto:hunter@ncmhabitat.org)*

**[www.ncmhabitat.org](http://www.ncmhabitat.org)**